



Službeni glasnik

OPĆINE KISTANJE

GODINA 07/23

19.prosinca 2023.

BROJ 7

I. OPĆINSKO VIJEĆE

- ODLUKA o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu i objektu za robinzonski smještaj koji se plaća na području Općine Kistanje.....2
- ODLUKA o općinskim porezima Općine Kistanje.....2
- ZAKLJUČAK o prihvaćanju Izvješća o stanju zaštite od požara na području Općine Kistanje za 2023.g.4
- ODLUKA o usvajanju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Kistanje za 2024.g.....4
- ZAKLJUČAK o prihvaćanju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2024.g.....5
- ODLUKA o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za prodaju zemljišta u vlasništvu Općine Kistanje...5
- ODLUKA o darovanju nekretnine k.č.996/6, k.o. Smrdelje6

II. OPĆINSKI NAČELNIK

- ODLUKA o donošenju analize upravljanja komunalnom infrastrukturom Općine Kistanje.....7

I. OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 57. st.3. Zakona o porezu na dohodak („Narodne novine“, br. 115/16., 106/18., 121/19., 32/20., 138/20.,151/22. i 114/23.) i članka 2. Pravilnika o paušalnom oporezivanju djelatnosti iznajmljivanja i organiziranja smještaja u turizmu („Narodne novine“, br. 01/19., 01/20., 01/21. i 156/22.) i čl. 34. Statuta Općine Kistanje („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 3/21.), Općinsko vijeće Općine Kistanje na 17.sjednici održanoj 14.prosinca 2023.godine, donijelo je

ODLUKU o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu i objektu za robinzonski smještaj koji se plaća na području Općine Kistanje

Članak 1.

Ovom odlukom određuje se visina paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu te smještajnoj jedinici u objektu za robinzonski turizam a koji se plaća na području Općine Kistanje sukladno zakonu i podzakonskom aktu kojim se uređuje porez na dohodak. Obveznik plaćanja je onaj koji ostvaruje dohodak od iznajmljivanja stanova, soba i postelja putnicima i turistima i od organiziranja kampova.

Članak 2.

Paušalni porez po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici plaća se u iznosu od 19,91 eura godišnje za cijelo područje Općine Kistanje.

Članak 3.

Poslove u vezi s utvrđivanjem, evidentiranjem, nadzorom, naplatom i ovrhom radi naplate poreza obavlja Ministarstvo financija, Porezna uprava.

Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o visini paušalnog poreza po krevetu odnosno po smještajnoj jedinici u kampu i objektu za robinzonski smještaj („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 01/19.,03/19.).

Članak 5.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Kistanje“ a stupa na snagu 01.siječnja2024.g.

KLASA: 410-01/23-01/20

URBROJ: 2182-16-01-23-1

Kistanje, 14.prosinca 2023.g.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KISTANJE

Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Kardum

Na temelju članka 20. Zakona o lokalnim porezima („Narodne novine“, br. 115/16., 101/17., 114/22. i 114/23.), te članka 34. Statuta Općine Kistanje („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, br. 3/21.), Općinsko vijeće Općine Kistanje na svojoj 17. sjednici održanoj 14.prosinca 2023. godine, donijelo je

ODLUKU O OPĆINSKIM POREZIMA OPĆINE KISTANJE

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom propisuju vrste poreza koji pripadaju Općini Kistanje, obveznici plaćanja, porezna stopa i visina poreza te način obračuna i plaćanja poreza u skladu sa Zakonom o lokalnim porezima kako slijedi:

1. porez na potrošnju,
2. porez na kuće za odmor,

II. POREZ NA POTROŠNJU

Članak 2.

Porez na potrošnju se plaća na potrošnju alkoholnih pića (vinjak, rakiju i žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima, a koji se nalaze na području Općine Kistanje.

Članak 3.

Obveznik poreza na potrošnju iz članka 2. ove Odluke je pravna i fizička osoba koja pruža ugostiteljske usluge, a koji se nalaze području Općine Kistanje.

Članak 4.

Osnovica za porez na potrošnju iz članka 2. ove Odluke je prodajna cijena pića koja se prodaje u ugostiteljskim objektima, a u koju nije uključen porez na dodanu vrijednost.

Članak 5.

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3%.

Članak 6.

(1) Porez na potrošnju iskazuje se na Obrascu PP-MI-PO i predaje do 20. dana u mjesecu za prethodni mjesec.
(2) Obračunati porez na potrošnju alkoholnih pića, prirodnih vina, specijalnih vina, piva i bezalkoholnih pića obveznik poreza plaća do posljednjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec.

III. POREZ NA KUĆE ZA ODMOR**Članak 7.**

Porez na kuće za odmor plaćaju pravne i fizičke osobe koje su vlasnici kuća za odmor, a koje se nalaze na području Općine Kistanje.

Članak 8.

Porez na kuće za odmor plaća se u iznosu od 2,50 EUR/m² godišnje po metru korisne površine kuće za odmor.

Članak 9.

Porez na kuće za odmor ne plaća se na kuće za odmor koje se ne mogu koristiti zbog ratnih razaranja i prirodnih nepogoda (poplava, požar, potres) te starosti i trošnosti.

Članak 10.

Obveznici poreza na kuće za odmor moraju nadležnoj ispostavi Porezne uprave dostaviti podatke o kućama za odmor, koji se odnose na mjesto gdje se nalaze ti objekti, te korisnu površinu, kao i podatke o poreznom obvezniku, najkasnije do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez na kuće za odmor.

IV. PROVEDBENE ODREDBE**Članak 11.**

Općina Kistanje poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate općinskih poreza propisanih ovom Odlukom, povjerava Ministarstvu financija-Porezna uprava Šibenik, Ispostava Knin.

Članak 12.

Porezna uprava je dužna do 15. u mjesecu, za prethodni mjesec, Općini Kistanje dostavljati zbirna izvješća o utvrđenim i naplaćenim porezima.

Članak 13.

Ovlašćuje se nadležna organizacija platnog prometa zadužena za raspoređivanje uplaćenih prihoda da naknadu u iznosu 5% od ukupno naplaćenih prihoda obračuna i uplati u državni proračun, Ministarstvu financija i to do zadnjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 14.**

Na utvrđivanje, naplatu, povrat porez, žalbeni postupak, zastaru i prekršajni postupak, primjenjuju se odredbe zakona kojim je uređen opći porezni postupak, osim ako je Zakonom o porezu na dohodak i Zakonom o lokalnim porezima drugačije određeno u kojem slučaju se primjenjuju odredbe tih zakona u postupcima utvrđivanja i naplate općinskih poreza.

Članak 15.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o općinskim porezima Općine Kistanje („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, br. 05/17., 12/17.)

Članak 16.

Ova Odluka objavit će se u „Službenom glasniku Općine Kistanje“ a stupa na snagu 01.siječnja 2024.g.

KLASA: 410-01/23-01/19

URBROJ: 2182-16-01-23-1

Kistanje, 14.prosinca 2023.g.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KISTANJE

Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Kardum

Na temelju članka 13.stavka 8. Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“, broj 92/10., 114/22.) i članka 34. Statuta Općine Kistanje (“Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije”, broj 3/21.), Općinsko vijeće Općine Kistanje, na 17.sjednici održanoj 14.prosinca 2023.godine, donosi

ZAKLJUČAK

o prihvaćanju Izvješća o stanju zaštite od požara na području Općine Kistanje za 2023.godinu

I.

Prihvata se Izvješće o stanju zaštite od požara na području Općine Kistanje za 2023.godinu, koje je sastavni dio ovog zaključka.

II.

Ova zaključak stupa na snagu osmi dan od dana objave, a objavit će se u “Službenom glasniku Općine Kistanje”.

KLASA: 240-02/23-01/3

URBROJ: 2182-16-01-23-2

Kistanje, 14.prosinca 2023.g.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KISTANJE

Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Kardum

Na temelju članka 15. i 19. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, broj 52/18.) i članka 34.Statuta Općine Kistanje (“Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije”,br.3/21.), Općinsko vijeće Općine Kistanje na 17.sjednici, održanoj dana 14.prosinca 2023.g., donosi

ODLUKU

o usvajanju Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Kistanje za 2024.g.

Članak 1.

Ovom Odlukom usvaja se Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Kistanje za 2024.godinu kojeg je Općina Kistanje u obavezi donijeti u skladu s odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, broj 52/18.).

Članak 2.

Planom upravljanja imovinom određuje se:

- kratkoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom Općine Kistanje,
- provedbene mjere u svrhu provođenja Strategije,
- detaljna analiza stanja upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Kistanje,
- godišnji planovi upravljanja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Općine Kistanje.

Članak 3.

Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Kistanje za 2024.godinu donosi Općinsko vijeće Općine Kistanje za razdoblje od godine dana, u tekućoj godini za sljedeću godinu.

Članak 4.

Općina Kistanje dužna je do 30. rujna 2024. godine dostaviti Općinskom vijeću na usvajanje Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Općine Kistanje za 2023.godinu.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenom glasniku Općine Kistanje”.

KLASA: 001-01/23-01/1

URBROJ: 2182-16-01-23-2

Kistanje, 14.prosinca 2023.g.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KISTANJE

Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Kardum

Na temelju članka 17.stavka 1. Zakona o ublažavanju i uklanjanju posljedica prirodnih nepogoda („Narodne novine“, broj 16/19.) i članka 34. Statuta Općine Kistanje („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 03/21.), Općinsko vijeće Općine Kistanje, na 17.sjednici održanoj 14.prosinca 2023.godine, donosi

ZAKLJUČAK
o prihvatanju Plana djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2024.godinu

I.

Prihvata se Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2024.godinu na području Općine Kistanje, izrađen od strane tvrtke Alfa Atest d.o.o. iz Splita.

II.

Plan djelovanja u području prirodnih nepogoda za 2024.godinu, čini sastavni dio ovog zaključka.

III.

Ovaj zaključak stupa na snagu osmi dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Kistanje“.

KLASA: 246-02/23-01/2

URBROJ: 2182-16-01-23-2

Kistanje, 14.prosinca 2023.g.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KISTANJE

Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Kardum

Na temelju članka 14. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Kistanje („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 12/17.) i članka 34. Statuta Općine Kistanje („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 3/21.), Općinsko vijeće Općine Kistanje na svojoj 17.sjednici, održanoj 14.prosinca 2023. godine donosi

ODLUKU
O ODABIRU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA ZA PRODAJU ZEMLJIŠTA
U VLASNIŠTVU OPĆINE KISTANJE

I.

Na temelju Zapisnika o radu Povjerenstva o provedenom natječaju za prodaju nekretnina u vlasništvu Općine Kistanje,

KLASA:024-04/23-01/02, URBROJ:2182-16-03/5-23-4 od 22.11.2023.g., odabire se ponuda ponuditelja:

Maria Đurića, Ante Starčevića 36, Kistanje, za kupnju kat.čest.br.3998/2 k.o. Kistanje, površine 1776 m2, upisano u ZK uložak 1729, u naravi prirodno neplodno zemljište, s ponudenom cijenom nekretnine od 16.700,00 EUR-a.

II.

Ova Odluka dostavit će se ponuditelju koji će biti pozvan na zaključenje ugovora u roku od 30 dana od dana donošenja ove Odluke. U slučaju da najpovoljniji ponuditelj odustane od zaključenja ugovora ili ne pristupi njegovom zaključenju u roku od 30 dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja, gubi pravo na povrat jamčevine.

III.

Općinski načelnik u ime Općine Kistanje sklopit će kupoprodajni ugovor s najpovoljnijim ponuditeljem.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja a objavit će se u Službenom glasniku Općine Kistanje i na internetskoj stranici Općine Kistanje www.kistanje.hr.

KLASA: 024-04/23-01/2

URBROJ: 2182-16-01-23-5

Kistanje, 14.prosinca 2023.g.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KISTANJE

Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Kardum

Na temelju članka 35. stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 3/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17., 98/19. i 144/20.), članka 34. Statuta Općine Kistanje („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 03/21.) i članka 30. stavak 3. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Kistanje („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 12/17.), a po zamolbi Srpske Pravoslavne Crkve u Hrvatskoj, Eparhije dalmatinske, Crkvene općine Đevrske, Općinsko vijeće Općine Kistanje na svojoj 17. sjednici održanoj 14.prosinca 2023.g., donosi

ODLUKU

o darovanju i davanju suglasnosti Općinskom načelniku za sklapanje Ugovora o darovanju nekretnine označene kao kat.čest.zem.996/6 upisane u zk.ul.584 K.O. Smrdelje Srpskoj Pravoslavnoj Crkvi u Hrvatskoj, Eparhiji dalmatinskoj, Crkvenoj općini Đevrske

Članak 1.

Općina Kistanje daruje Srpskoj Pravoslavnoj Crkvi u Hrvatskoj, Eparhiji dalmatinskoj, Crkvenoj općini Đevrske nekretninu zemljište označenu kao kat.čest.zem.996/6, pašnjak, ukupne površine 104,00 m², upisanu u zemljišne knjige za k.o. Smrdelje, zk.ul.584 u vlasništvu Općine Kistanje za cijelo (1/1), koje zemljište se nalazi usred izgrađene parcele kao groblje izvan građevinskog područja naselja, pristup na parcelu je lokalnim putem sa sjeverne strane s puta Đevrske-Kistanje, u svrhu izgradnje kapele za obavljanje vjerskih obreda.

Članak 2.

Tržišna vrijednost zemljišta iz članka 1. ove Odluke iznosi 1.029,60 Eura (tisuću dvadeset devet eura i 60 centi), prema Elaboratu procjene vrijednosti nekretnine oznake broj:25/2023. od 04.prosinca 2023.g., koji elaborat je izradio stalni sudski vještak za građevinarstvo, Kamel Shihabi, dipl. ing. arh. iz Drniša (Broj sudskog ovlaštenja: 4Su-238/2021-3 od 28.06.2021.g.).

Trošak procjene nekretnine iz članka 1. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 312,50 eura (tristodvanaesttisućapedeseteura), snosi Općina Kistanje.

Članak 3.

Srpska Pravoslavna Crkva u Hrvatskoj, Eparhija dalmatinska, Crkvena općina Đevrske se obvezuje darovanu nekretninu iz članka 1. ove Odluke privesti namjeni na način da u roku od pet (5) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju zemljišta na darovanom zemljištu izgraditi kapelu u svrhu obavljanja vjerskih obreda u kojem roku je dužna Općini Kistanje dostaviti dokaz o tome odnosno uporabnu dozvolu.

Članak 4.

Na darovanom zemljištu iz članka 1. ove Odluke dozvoljena je samo izgradnja kapele sukladno članku 3.ove Odluke te se isto ne može koristiti za druge namjene.

Članak 5.

Ovlašćuje se općinski načelnik da po stupanju na snagu ove Odluke sa Srpskom Pravoslavnom Crkvom u Hrvatskoj, Eparhijom dalmatinskom, Crkvenom općinom Đevrske sklopi Ugovor o darovanju nekretnine iz članka 1. ove Odluke, u tekstu koji je u vidu priloga sastavni dio ove Odluke.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmi (8) dan od dana objave u „Službenom glasniku Općine Kistanje“.

KLASA:370-07/23-01/1

URBROJ: 2182-16-01-23-1

Kistanje, 14.prosinca 2023.g.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KISTANJE

Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Kardum

II. OPĆINSKI NAČELNIK

Na temelju članka 48. Statuta Općine Kistanje („Službeni vjesnik Šibensko - kninske županije“, broj 3/21), Općinski načelnik Općine Kistanje, dana 11.prosinca 2023. godine donosi

**ODLUKU
O DONOŠENJU ANALIZE UPRAVLJANJA KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM
OPĆINE KISTANJE**

I.

Odluka o donošenju Analize upravljanja komunalnom infrastrukturom Općine Kistanje donosi se u skladu s preporukama navedenih u Izvješću o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Šibensko – kninske županije.

II.

Predmet revizije je upravljanje komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Šibensko – kninske županije. Prema odredbama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01., 60/01. – vjerodostojno tumačenje, 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13. – pročišćeni tekst, 137/15. – ispravak, 123/17., 98/19. i 144/20.), jedinice lokalne samouprave u svom samoupravnom djelokrugu obavljaju poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju potrebe građana i to osobito poslove koji se, između ostalog, odnose i na komunalno gospodarstvo.

III.

Općina Kistanje u Analizi upravljanja komunalnom infrastrukturom utvrđuje ciljeve te kriterije kojima se pospješuje pronalaženje optimalnih rješenja kojima će dugoročno očuvati komunalno gospodarstvo te analizirati i vrednovati učinke upravljanja i korištenja komunalne infrastrukture radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Kistanje, a objavit će se na službenoj web stranici Općine i dostupna je javnosti u skladu s odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“, broj 25/13., 85/15. i 69/22.).

KLASA:363-04/23-01/1
URBROJ: 2182-16-02-23-1
Kistanje, 11.prosinca 2023.g.

OPĆINSKI NAČELNIK
OPĆINE KISTANJE
Goran Reljić

Izdavač: Općina Kistanje, Trg sv.Nikole 5, 22305 Kistanje

Uredništvo: Sandra Ardalić, dipl.iur, Mario Bilać, dipl.ing.građ.,Jovana Milinović, mag.admin.publ

tel: 022/763-055, fax 022/763-053

e-pošta: opcina@kistanje.hr

www.kistanje.hr

Tisak: Općina Kistanje