

Na temelju članka 35. stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 3/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 34. Statuta Općine Kistanje („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 3/2021) i članka 30. stavak 3. Odluke o načinu raspolaganja, korištenja i upravljanja nekretninama u vlasništvu Općine Kistanje („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“ broj 12/2017.g.), a po zamolbi Srpske Pravoslavne Crkve u Hrvatskoj, Eparhije dalmatinske, Crkvene općine Đevrske, Općinsko vijeće Općine Kistanje na svojoj 17. sjednici održanoj dana 14. prosinca 2023.g., donosi

ODLUKU

o darovanju i davanju suglasnosti Općinskom načelniku za sklapanje Ugovora o darovanju nekretnine označene kao kat.čest.zem.996/6 upisane u zk.ul.584 K.O. Smrdelje Srpskoj Pravoslavnoj Crkvi u Hrvatskoj, Eparhiji dalmatinskoj, Crkvenoj općini Đevrske

Članak 1.

Općina Kistanje daruje Srpskoj Pravoslavnoj Crkvi u Hrvatskoj, Eparhiji dalmatinskoj, Crkvenoj općini Đevrske nekretninu zemljište označenu kao kat.čest.zem.996/6, pašnjak, ukupne površine 104,00 m², upisanu u zemljišne knjige za k.o. Smrdelje, zk.ul.584 u vlasništvu Općine Kistanje za cijelo (1/1), koje zemljište se nalazi usred izgrađene parcele kao groblje izvan građevinskog područja naselja, pristup na parcelu je lokalnim putem sa sjeverne strane s puta Đevrske-Kistanje, u svrhu izgradnje kapele za obavljanje vjerskih obreda.

Članak 2.

Tržišna vrijednost zemljišta iz članka 1. ove Odluke iznosi 1.029,60 Eura (tisuću dvadeset devet eura i 60 centi), prema Elaboratu procjene vrijednosti nekretnine oznake broj:25/2023. od 04.prosinca 2023.g., koji elaborat je izradio stalni sudski vještak za građevinarstvo, Kamel Shihabi, dipl. ing. arh. iz Drniša (Broj sudskog ovlaštenja: 4Su-238/2021-3 od 28.06.2021.g.).

Trošak procjene nekretnine iz članka 1. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 312,50 eura (tristodvanaesttisućapedeseteura), snosi Općina Kistanje.

Članak 3.

Srpska Pravoslavna Crkva u Hrvatskoj, Eparhija dalmatinska, Crkvena općina Đevrske se obvezuje darovanu nekretninu iz članka 1. ove Odluke privesti namjeni na način da u roku od 5 (pet) godina od dana sklapanja Ugovora o darovanju zemljišta na darovanom zemljištu izgraditi kapelu u svrhu obavljanja vjerskih obreda u kojem roku je dužna Općini Kistanje dostaviti dokaz o tome odnosno uporabnu dozvolu.

Članak 4.

Na darovanom zemljištu iz članka 1. ove Odluke dozvoljena je samo izgradnja kapele sukladno članku 3.ove Odluke te se isto ne može koristiti za druge namjene.

Članak 5.

Ovlašćuje se općinski načelnik da po stupanju na snagu ove Odluke sa Srpskom Pravoslavnom Crkvom u Hrvatskoj, Eparhijom dalmatinskom, Crkvenom općinom Đevrske sklopi Ugovor o darovanju nekretnine iz članka 1. ove Odluke, u tekstu koji je u vidu priloga sastavni dio ove Odluke.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u „Službenom glasniku Općine Kistanje“.

KLASA:370-07/23-01/1
URBROJ:2182-16-01-23-1
Kistanje, 14.prosinca 2023.g.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KISTANJE
Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Kardum

