



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KISTANJE

POVJERENSTVO

KLASA: 363-01/26-04/1

URBROJ: 2182-16-02-26-7

Kistanje , 30. ožujka 2026.g.

ZAPISNIK SA JAVNOG OTVARANJA PONUDA PO JAVNOM NATJEČAJU

PREDMET JAVNOG NATJEČAJA:

1. Općinski načelnik objavio je Javni natječaj za zakup javnih površina , KLASA: 363-01/26-04/1, URBROJ: 2182-16-02-26-7 od 17.ožujka 2026.g. koji je bio objavljen na oglasnoj ploči Općine Kistanje i na internetskim stranicama ; www.kistanje.hr.
2. Javni natječaj za zakup javnih površina u vlasništvu Općine Kistanje objavljen je za obavljanje ugostiteljske djelatnosti/postavljanje kioska na slijedećim lokacijama:
 - kat.čest.**3892/1** k.o. Kistanje, u ulici Trg Petra Preradovića ispred kućnog broja 1, površina od 114 m²
 - k.č.**4061/7**, k.o. Kistanje , u ulici Trg sv. Nikole ispred kućnog broja 6, površina od 65 m²
 - kat.čest.**3957** k.o. Kistanje, u ulici Franje Tuđmana ispred kućnog broja 52,54 i 56 površina od 70 m²
 - kat.čest.**3998/1** k.o. Kistanje, u ulici Franje Tuđmana ispred kućnog broja 70, površina od 30 m²
 - kat. čest.***244** k.o. Kistanje, u ulici Trg sv. Nikole ispred kućnog broja 6 , površina od od 10 m²
3. Općinski načelnik donio je Odluku o imenovanju povjerenstva za davanje u zakup javnih površina u vlasništvu Općine Kistanje, KLASA: 363-01/26-04/1, URBROJ: 2182-16-02-26-7 od 20.ožujka 2026.g.

DATUM I VRIJEME POČETKA OTVARANJA PONUDA: 30. ožujka 2025.g. u 10:00 sati.

ČLANOVI POVJERENSTVA– prisutni na otvaranju:

- 1.Mario Bilać, predsjednik
- 2.Sandra Ardalić, član.
3. Borislav Šarić, član

OVLAŠTENI PREDSTAVNICI PONUDITELJA – prisutni na otvaranju: Nije bilo.

ROK ZA DOSTAVU PONUDA: 10 dana od dana objave javnog poziva, objavljen dana 18.ožujka 2026.g.

BROJ ZAPRIMLJENIH PONUDA: 4 ponude

ANALITIČKI PRIKAZ ZAPRIMLJENIH PONUDA:

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Podnositelj prijave: | <i>TONKA, obrt za ugostiteljstvo , vl. Antonija Glasnović, Trg Petra Preradovića 1, Kistanje, OIB:93026266596</i> | <i>KISTANJE, obrt za ugostiteljstvo vl.Željko Čibarić, M. Marulića 1, Kistanje, OIB:63788895922</i> | <i>IN obrt za trgovinu i ugostiteljstvo, vl.Paško Palić, Trg Petra Preradovića 2, Kistanje, OIB:34709248731</i> | <i>„MARKO“ obrt za trgovinu, vl. Anton Dučkić, Ante Starčevića 48, Kistanje OIB:07291157361</i> |
| Ponuda za lokaciju : | <i>kat.čest.3892/1 k.o. Kistanje, u ulici Trg Petra Preradovića ispred kućnog broja 1</i> | <i>k.č.3998/1, k.o. Kistanje, F.Tuđmana 70</i> | <i>k.č.4061/7, k.o. Kistanje, Trg Petra Preradovića 2, Kistanje</i> | <i>kat. čest.*244 k.o. Kistanje, u ulici Trg sv. Nikole ispred kućnog broja 6</i> |
| Djelatnost: | <i>ugostiteljska djelatnost</i> | <i>ugostiteljska djelatnost</i> | <i>ugostiteljska djelatnost</i> | <i>trgovačka djelatnost</i> |
| Dostava ponude: | Predano u pisarnici općine, dana 23.03.2026.g. | Predano u pisarnici općine, dana 25.03.2026.g. | Predano u pisarnici općine, dana 27.03.2026.g. | Predano u pisarnici općine, dana 27.03.2026.g. |
| SADRŽAJ PONUDE | | | | |
| 1. Preslika osobne iskaznice za fizičke osobe, preslika izvotka iz sudskog ili obrtnog registra. | DA Izvadak iz obrtnog registra i kopija osobne iskaznice | DA Izvadak iz obrtnog registra i kopija osobne iskaznice | DA Izvadak iz obrtnog registra i kopija osobne iskaznice | DA Izvadak iz obrtnog registra i kopija osobne iskaznice |
| 2. Dokaz o izvršenoj uplati jamčevine. | DA izvod po računu općine na iznos od 1.026,00 EUR | DA-preslika naloga za uplatu na iznos od 270,00 EUR, izvod po računu općine | DA preslika naloga za uplatu na iznos od 585,00 EUR, izvod po računu općine | DA preslika naloga za uplatu na iznos od 90,00 EUR, izvod po računu općine |
| 3. Potvrda da nema dugovanja prema Općini Kistanje | DA | DA | DA | DA |
| 4. Iznos ponuđene zakupnine po m2 (najmanji ponuđeni iznos mora biti 1,50 EUR/m2) | 1,50 EUR | 1,50 EUR | 1,50 EUR | 1,50 EUR |
| 5. Javna površina se koristi sezonski (od 01.travnja do 31.listopada)/stalno(od 01.siječnja do 31.prosinca) | stalno | stalno | stalno | stalno |
| Ocjena ponude: prihvatljiva/nije prihvatljiva. | Prihvatljiva/najpovoljnija | Prihvatljiva/najpovoljnija | Prihvatljiva/najpovoljnija | Prihvatljiva/najpovoljnija |

PRIMJEDBE POVJERENSTVA I PONUDITELJA NA POSTUPAK OTVARANJA PONUDA: Nije bilo.

KRITERIJ ZA ODABIR PONUDE: Najpovoljniji ponuditelj je onaj koji je ispunio sve uvjete iz natječaja i ponudio najviši iznos zakupnine za površinu koja se daje u zakup.

PRIJEDLOG ODABIRA:

Nakon obavljenog pregleda zaprimljenih ponuda, Povjerenstvo utvrđuje da je za zakup javne površine na:

1. kat.čest.**3998/1** k.o. Kistanje, u ulici Trg Petra Preradovića ispred kućnog broja 1 najpovoljnija ponuda **KISTANJE, obrt za ugostiteljstvo vl.Željko Čibarić, M. Marulića 1, Kistanje, OIB:63788895922, s mjesečnom ponudom od 45 EUR.**
2. k.č.**4061/7**, k.o. Kistanje , u ulici Trg sv. Nikole ispred kućnog broja 6, najpovoljnija ponuda **IN, obrt za trgovinu i ugostiteljstvo, vl.Paško Palić, Trg Petra Preradovića 2, Kistanje, OIB:34709248731 s mjesečnom ponudom od 97,50 EUR.**
3. kat. čest.***244 k.o.** Kistanje, u ulici Trg sv. Nikole ispred kućnog broja 6, najpovoljnija ponuda **„MARKO“ obrt za trgovinu, Vl. Anton Dučkić, Ante Starčevića 48, Kistanje OIB:07291157361 s mjesečnom ponudom od 15 EUR.**
4. kat.čest.**3892/1** k.o. Kistanje, u ulici Trg Petra Preradovića ispred kućnog broja 1, površina od 114 m2, najpovoljnija ponuda **TONKA, obrt za ugostiteljstvo, vl. Antonija Glasnović, Trg Petra Preradovića 1, s mjesečnom ponudom od 171,00 EUR.**

Za zakup javne površine na kat.čest.**3957** k.o. Kistanje, u ulici Franje Tuđmana ispred kućnog broja 52, 54 i 56 nije pristigla niti jedna ponuda.

Završeno 30.ožujka 2026.g. u 10:30 sati.

PREDSTAVNICI POVJERENSTVA:

1. Mario Bilac, predsjednik

2. Sandra Ardalić

3. Borislav Šarić
